

**DEVENIR
FRANCHISÉ**



Nemesia
AMENAGEMENT
TERRASSES & SPAS



LES FONDATEURS

Floris et **Nicolas** sont amis depuis leur enfance et on grandi ensemble en bord de littoral, dans la ville de Montpellier. Après avoir réalisé leurs études et diverses expériences professionnelles, ils ont l'opportunité de travailler ensemble au sein d'une société d'aménagement extérieur. Durant ces trois années, **ils commercialisent un panel complet de produits dédiés à l'extérieur**, et honorent leurs différents projet d'aménagement sur l'ensemble du territoire Héraultais.

À la suite de leur expérience et réussite commune, et face à leur complémentarité évidente, ils décident tous deux d'entreprendre et de **fonder Nemesia Aménagement en 2019**. Dans un souci de respect et de valeurs partagées, cette société ne peut évidemment pas être implantée là où ils ont appris le métier. Doublé d'une envie de voir d'autres horizons, ils mettent le cap sur la Provence, et plus précisément dans le Var à Six Fours les Plages. C'est le début de l'aventure Nemesia Aménagement, dans une zone prometteuse mais pourtant inexplorée pour les deux associés. La société nouvellement implantée doit faire ses preuves, et démarre avec aucun acquis sur sa nouvelle zone de chalandise.

5 ans après, le challenge est réussi.



Floris Cathala ■



Floris s'est toujours projeté en tant **qu'entrepreneur** prêt à lancer et mener à bien ses sociétés.

Il obtient après de longues années d'études son Master Grande Ecole de commerce à **Montpellier Business School** qui lui permet ensuite d'acquérir différentes expériences au sein de l'artisanat, paysagiste ou bien encore dans l'aménagement d'extérieur.

Durant son Master, Floris crée même **sa première société en 2018**, en parallèle de ses études et son alternance.

Sa motivation principale durant toutes ses années : **acquérir sa stabilité et son autonomie** tout aussi bien financière que personnelle.

Ce qui le lie à Nicolas : une amitié d'enfance profonde et sincère, doublée d'une expérience commune dans le domaine d'activité de l'aménagement extérieur. C'est à la suite de ces 3 années en collaboration, qu'ils décident tous deux d'entreprendre et fonder **Nemesia Aménagement en 2019**.

■ Nicolas Tournon



Nicolas est un sportif depuis son plus jeune âge, **motivé par le challenge et le dépassement de soi**.

Alliant football et études scientifiques, il obtiendra son **BTS Bio Analyse et Contrôle en 2015 à Montpellier**.

Suite à cela sans réel attrait pour ce métier il accepte le défi proposé par un ami de le rejoindre au sein d'une société spécialisée dans l'aménagement extérieur et plus précisément dans la terrasse bois.

Novice, il évoluera petit à petit afin de comprendre tous les rouages et exigences de ce nouveau domaine d'activité.

C'est au sein de cette société qu'il commencera à travailler avec Floris.

La découverte de l'entrepreneuriat et qui plus est dans l'aménagement extérieur **fut une révélation**, le poussant à s'y passionner et y performer.



PRÉSENTATION DE L'ACTIVITÉ

■ La société qui redéfinit l'aménagement d'extérieur

Nemesia embellit et réchauffe l'extérieur en proposant de l'installation de terrasses en bois ainsi que l'installation de Spas en passant par de la vente de mobilier extérieur.

« Notre mission est de transformer les espaces extérieurs de nos clients en véritables havres de paix, en optimisant harmonieusement la beauté de la nature avec des aménagements de qualité, durables et esthétiques. »

Chez Nemesia, nous croyons en la puissance de la nature et nous **nous efforçons de préserver son intégrité** dans tous nos aménagements. Nous utilisons **des matériaux nobles et de haute qualité** pour assurer la longévité de nos réalisations tout en minimisant l'entretien nécessaire. L'équilibre entre les éléments naturels du jardin de nos clients, tels que l'eau, la pierre et les plantes, est au cœur de notre approche, afin que leur extérieur conserve un côté **naturel et enchanteur**.

LA TERRASSE BOIS : c'est la **base de votre jardin**, son socle, c'est le premier pas vers un jardin de rêve, vers le paradis où vous pourrez continuer d'embellir votre extérieur avec du beau mobilier pour se détendre (Spas, mobiliers de jardin ...)

LA PERGOLA BOIS : elle permet de souligner un espace en le rendant **plus intimiste**. Le bois et sa mise en oeuvre permettent de réaliser des pergolas sur mesure, répondant à différents besoins et différentes contraintes. Ainsi, cet aménagement viendra occulter un vis à vis, vous mettre à l'abri du soleil et apportera un design supplémentaire à votre extérieur en y ajoutant de la verticalité.



LES SPAS : Nemesia propose également les meilleurs spas présents sur le marché grâce à ses gammes Flow Spas et Treesse. Chacun présente **ses spécificités**, liées à la détente et la relaxation, le design épuré aux lignes contemporaines ou encore les grands volumes des spas de nage.

Enfin, régulièrement le client choisit de ponctuer son projet par le choix d'un beau mobilier de jardin pour terminer la décoration et l'aménagement de son extérieur.

Une fois que le client commence avec une belle terrasse en bois grâce à notre expertise et nos matériaux de qualité, il aspire à continuer d'embellir son extérieur jusqu'à que celui ci ressemble à une véritable oeuvre d'art (Spas, pergola, mobilier, barbecue ...).

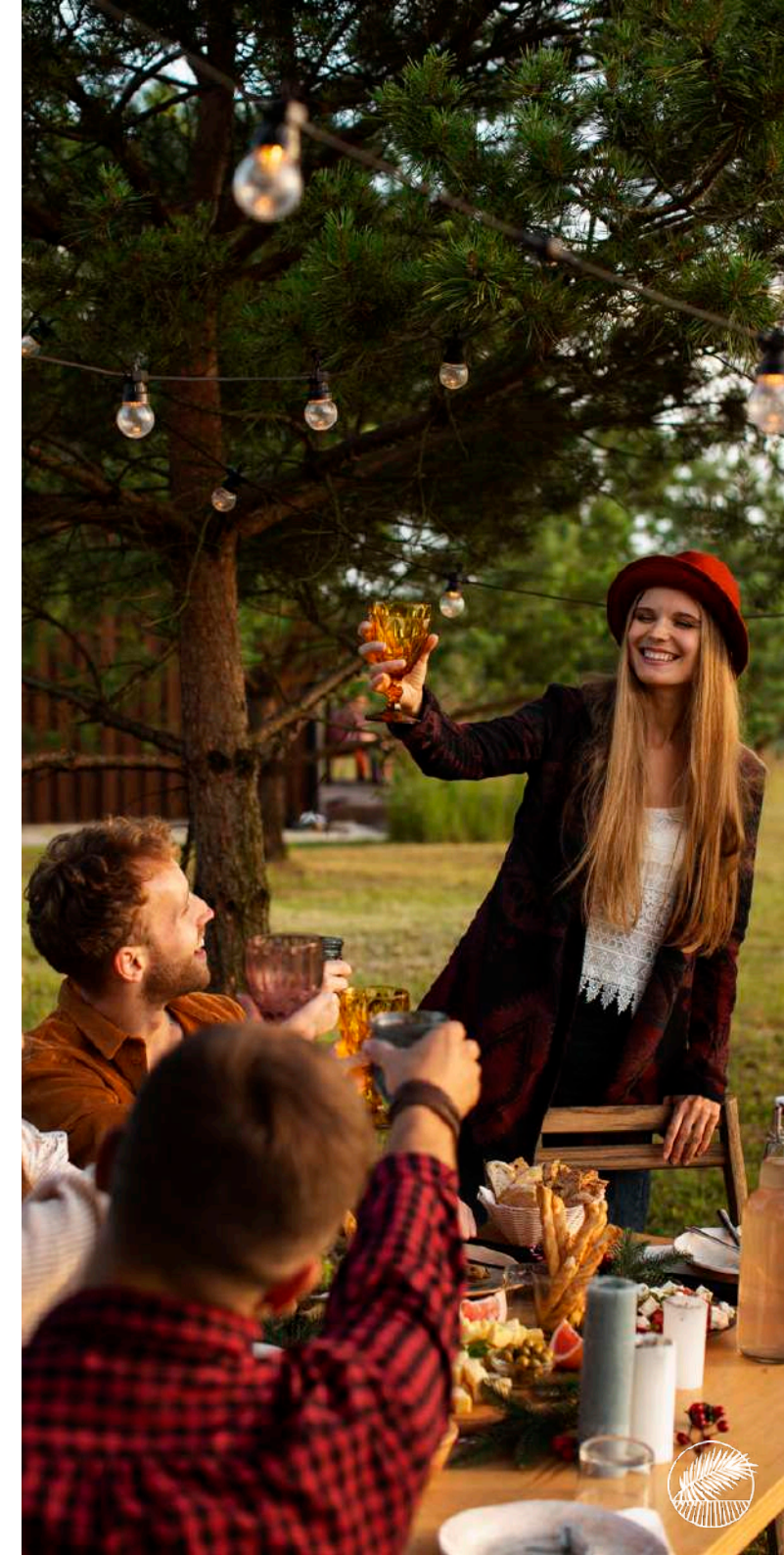
C'est le début enchanteur de sa connexion avec la nature, le commencement des garden parties et la joie de partager de délicieuses bouteilles avec des amis.

Pour donner un air de campagne, réchauffez-vous dans un spa à bulles tout en buvant votre champagne.

Nemesia propose le plus beau des revêtements qui ne se tachera pas avec une piscine de rosé.

Nemesia est bien plus qu'un simple prestataire d'aménagement d'extérieur, **nous sommes les créateurs d'un espace de vie en plein air qui reflète votre personnalité et vos désirs.** Notre équipe de professionnels qualifiés réalise des études personnalisées pour concevoir des aménagements sur mesure qui correspondent parfaitement aux attentes de nos clients.

Grâce à nos partenariats avec divers acteurs du secteur, nous offrons un service complet pour embellir et optimiser les jardins.



AMÉNAGEMENTS RÉALISÉS PAR NEMESIA



Nemesia utilise différents types de bois : Itauba, Muiracatiara, Padouk, Garapa, Douglas et Pin Sylvestre Autoclave, ce sont des bois identifiés et sélectionnés par nos soins suite à notre retour d'expérience, pour **proposer la meilleure qualité de bois possible**.

Nemesia possède pléthore de partenaires pour vous proposer un maximum de services.

Des études **personnalisées en 3D** sont réalisées afin de matérialiser le projet des clients. Les enjeux : **l'intégration des désirs** de nos clients et **l'optimisation de l'espace extérieur** dans sa globalité afin de réaliser l'aménagement le plus harmonieux possible.

Le processus d'installation est **rapide et très efficace** pour que nos clients puissent profiter dans **les meilleurs délais** de leur nouvel espace de vie extérieur. La pose d'une terrasse en bois peut être réalisée sur tous types de supports et rattraper toute hauteur afin de favoriser le plain pied. **Elle assure la perméabilité des sols et ne présente aucune contrainte administrative.**

Nemesia est la référence en matière de décoration d'extérieur sur la région PACA.

Notre succès grandissant est le fruit de la passion que nous partageons avec nos clients pour l'aménagement d'extérieur.

Nemesia - Le début d'une histoire avec la nature et l'extérieur, l'embellissement de jardin et la promesse de moments inoubliables en plein air.



UN MARCHÉ VASTE, VARIÉ, INNOVANT ET DYNAMIQUE

“La terrasse, en plein essor, est perçue comme une nouvelle pièce à vivre.”

Thibault Chastagnier dirigeant de Ducerf Groupe



Chez Nemesia, notre expertise dans l'aménagement extérieur se traduit par des prestations **rapides, efficaces et sur-mesure**, offrant un rendu visuel **véritablement magnifique**.

Nous sommes conscients que nos clients souhaitent profiter rapidement de leur nouvel espace extérieur, c'est pourquoi nous mettons tout en oeuvre pour réaliser les travaux **dans les délais impartis, sans compromis sur la qualité**.

En 2021, le marché des terrasses en bois a explosé avec un impressionnant volume de 16 millions de mètres carrés vendus, marquant **une croissance spectaculaire de 34% depuis 2019**. Ces chiffres impressionnants proviennent d'une étude révolutionnaire présentée par Le Commerce du Bois le 20 janvier 2022. Cette analyse approfondie repose sur une série d'entretiens captivants avec les ténors de l'industrie des terrasses en bois, qu'il s'agisse des fabricants, des importateurs, des distributeurs ou des architectes. **L'avenir de ce marché est plus prometteur que jamais !**

Avec une croissance annuelle constante dépassant les 10 %, les experts anticipent des ventes potentielles de 25 millions de mètres carrés d'ici 2025.

Le marché français du spa est stratégique pour les acteurs européens, représentant **25% des ventes en Europe et 15% dans le monde**. Il a atteint **2,5 milliards d'euros de chiffre d'affaires**, en constante croissance, avec une forte demande due au bien-être, au vieillissement de la population et à l'impact de la pandémie, incitant les Français à investir dans leur confort domestique.



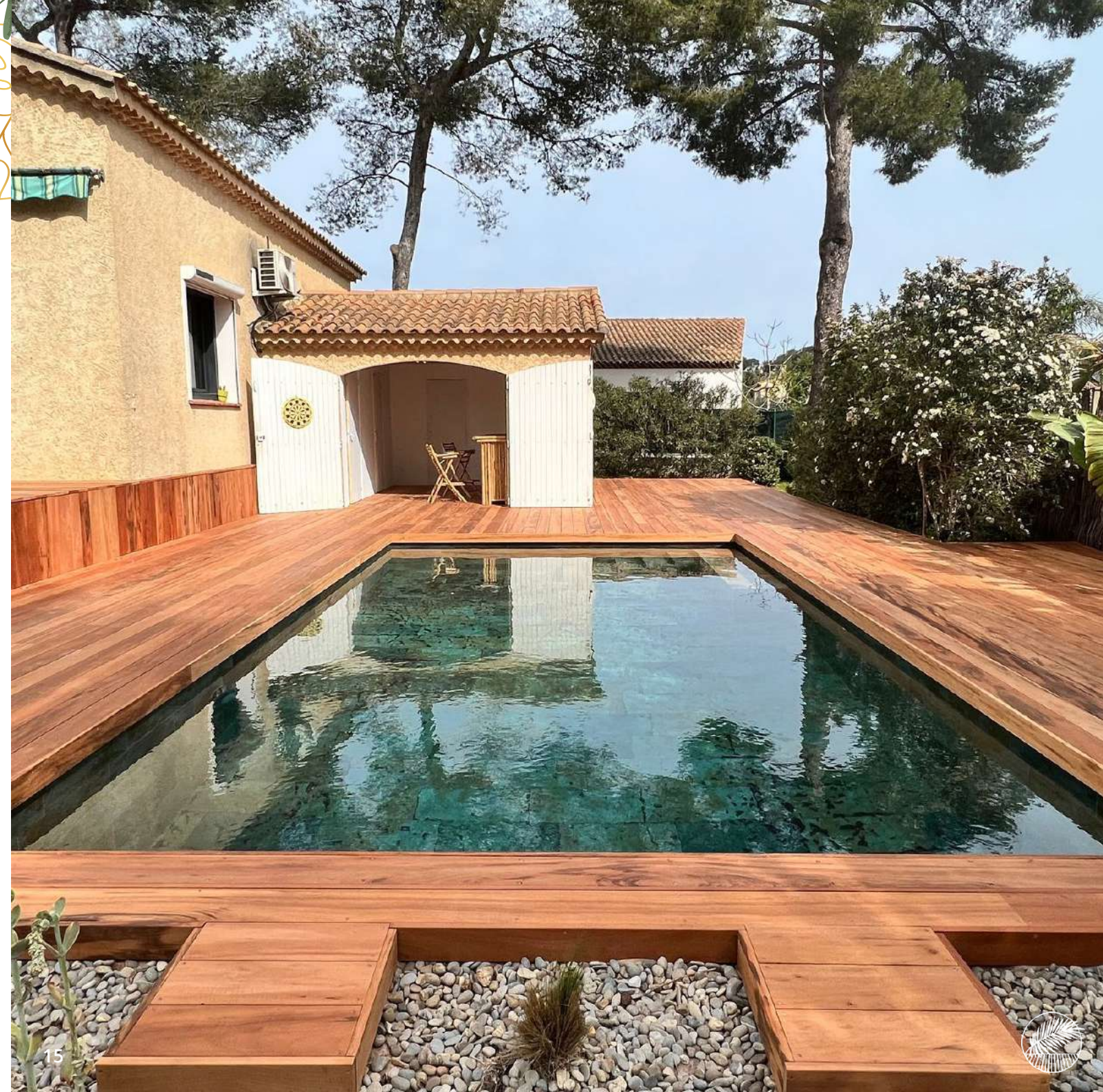


■ Un marché en plein essor : **La France, numéro 1 en europe des piscines**

Aujourd'hui, la France se place en tête du classement européen en termes de piscines, comptant près de 2 millions de bassins sur son territoire.

Cette statistique démontre l'engouement croissant des Français pour les aménagements extérieurs, en particulier les piscines. Des régions telles que la Côte d'Azur jusqu'à la Normandie regorgent de piscines privées, publiques et de complexes aquatiques.

Ce large marché en pleine expansion offre **une opportunité considérable pour Nemesia de se développer et de répondre à la demande croissante des propriétaires de ces espaces extérieurs.**





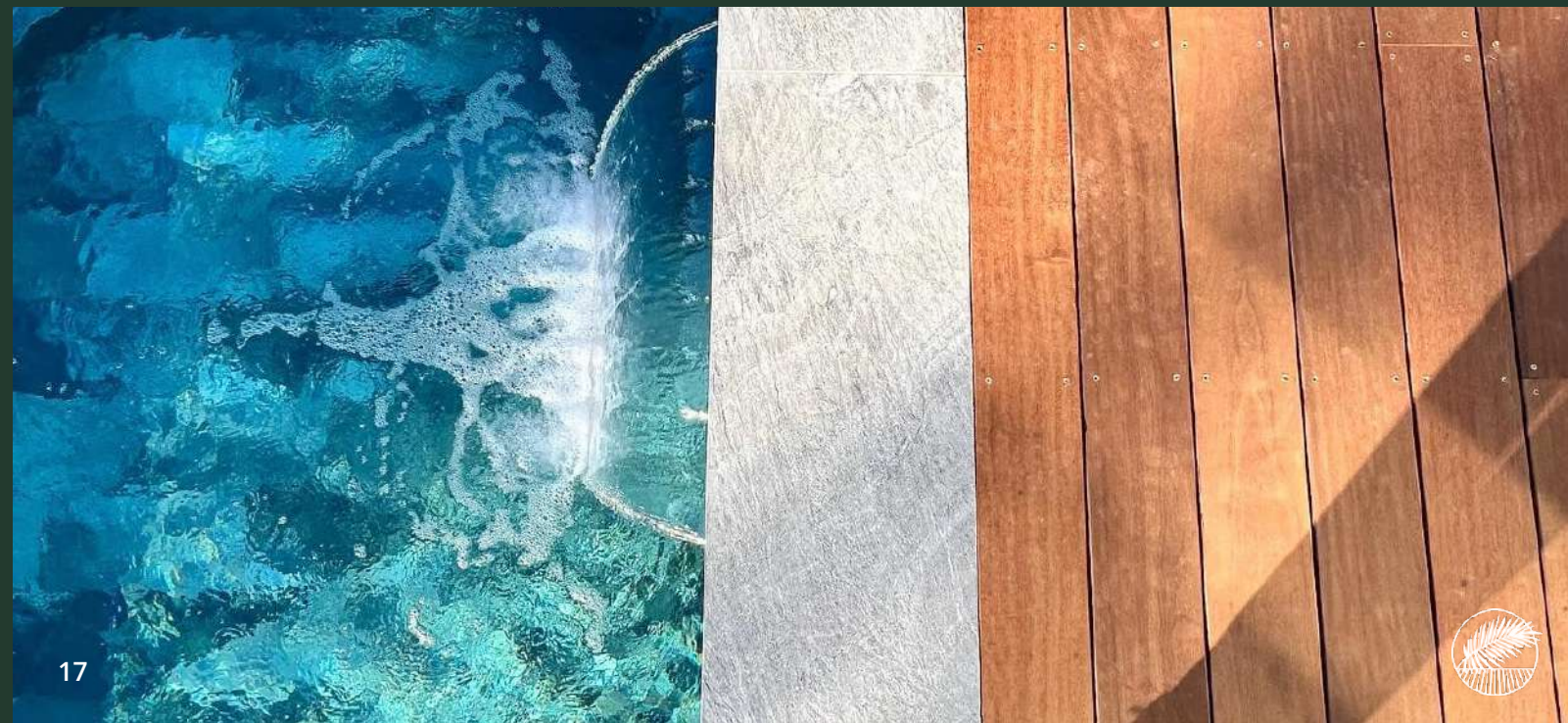
La quête de l'extérieur idéal s'est même parfois transformée en un désir de déménagement, afin de trouver ce lieu où l'équilibre parfait entre intérieur et extérieur s'harmonise. C'est dans ce contexte que Nemesia, avec son expertise inégalée dans l'aménagement d'extérieur, est devenu un acteur clé pour réaliser ces rêves. De la Côte d'Azur jusqu'à la Normandie, **Nemesia éclaire le chemin de ceux qui aspirent à un espace de vie qui célèbre la nature et invite à la sérénité.**

Ainsi, à travers ses multiples services, **Nemesia se révèle plus que jamais l'allié de cette nouvelle ère où l'amour pour l'extérieur s'épanouit.** Dans un monde en quête de simplicité et de bien-être, Nemesia a su embrasser l'essence de ces aspirations et propose des réalisations qui reflètent le désir de chacun de vivre pleinement, entouré de la beauté naturelle de son jardin. **Avec Nemesia, le rêve d'un extérieur à la mesure de nos envies se réalise enfin.**

■ **Post-Covid,** un vent de changement

Depuis l'arrivée du Covid-19, un vent de changement a soufflé sur nos vies, **nous invitant à redécouvrir le bonheur simple de notre chez-soi.** Avec le télétravail devenu une réalité pour beaucoup, **notre domicile est devenu bien plus qu'un simple refuge,** c'est un lieu où nous passons désormais davantage de temps. Au cœur de cette transformation, **l'aménagement du jardin a pris une place centrale** dans les aspirations de la population. Une envie de créer un extérieur enchanteur, un havre de paix où il fait bon se ressourcer.

Face à cette quête de bien-être, Nemesia a su saisir l'essence même de ces désirs et **se positionne comme le partenaire incontournable dans l'air du temps.**





L'AVÈNEMENT D'UN LEADER EN MATIÈRE D'AMÉNAGEMENT D'EXTÉRIEUR

Créée en 2019,

Nemesia Aménagement a consolidé sa position en tant que leader incontesté dans le domaine de l'aménagement extérieur sur la Côte d'Azur grâce à sa réactivité exemplaire, son engagement rigoureux envers ses clients, son niveau de professionnalisme exceptionnel et sa communication experte.

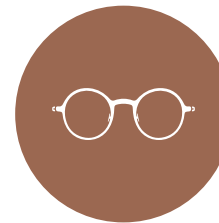
Ils s'imposent aujourd'hui comme le professionnel de l'embellissement et l'optimisation des espaces extérieurs.

Le succès phénoménal de l'activité de Nemesia est liée à **l'appétence grandissante des consommateurs pour l'aménagement de leurs extérieurs et à la qualité de leurs matériaux utilisés.**

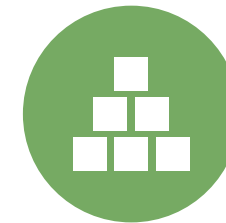




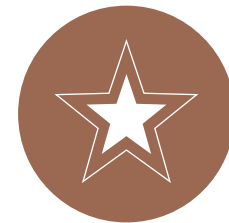
VALEURS



SÉRIEUX



ORGANISATION



**INNOVATION
& EXPERTISE**



**RESPECT &
ENGAGEMENT**



**SATISFACTION
CLIENT**



**SERVICE &
DISPONIBILITÉ**



LA FRANCHISE NEMESIA

■ CA ESPÉRÉ APRÈS 2 ANS ENTRE :

500 K € H.T. et 750 € H.T. / an.

■ PANIER MOYEN :

12 500 € HT / client.

■ NOMBRE DE PROJETS :

Plus de 50 par an.

■ OPTIMISATION DES PROCESS :

Après cinq années de travail et d'expérience, la quasi-totalité des matériaux nécessaires aux franchisés leur seront distribués, offrant une qualité de marché exceptionnelle à des prix d'achat inférieurs à ceux imposés par ce dernier.

Nous proposons une sélection limitée de bois : 4 exotiques et 2 résineux de grande durabilité, pour simplifier le choix du client et éviter la confusion due à une large variété d'options.

Une sélection minimale de références en quincaillerie et plots, accompagnée d'une référence unique de géotextile, simplifie la gestion des chantiers.

■ UN BUSINESS MODEL INNOVANT POUR UNE SUCCESS STORY ARTISANALE :

La Franchise Nemesia incarne l'excellence à travers son sérieux, son sens de l'organisation, son esprit d'innovation et son expertise inégalée, portés par des valeurs profondes de respect et d'engagement envers ses clients. Ajoutez à cela une communication exceptionnelle qui rassemble une communauté florissante sur les réseaux sociaux, créant ainsi une expérience exceptionnelle pour tous.



■ ADRESSE, TÉLÉPHONE, MAIL DU SIÈGE SOCIAL :

Adresse actuelle :

91D Montée Batterie
de la Montagne

83500 La Seyne-sur-Mer

Email :

contact-franchise@nemesia-amenagement.fr

Tél. :

Floris

06 76 72 59 46

Nicolas

06 27 17 64 71



FONCTIONNEMENT

L'implantation d'un Nemesia Aménagement prend environ **2 mois**.

Le formation initiale se déroule au siège social :
91D Montée batterie de la montagne. 83500 La Seyne sur Mer.

Une formation annuelle de remise à niveau a lieu **une fois par an pendant 1 semaine**.

Grâce aux réseaux sociaux, la majorité des clients est **déjà séduite** avant de prendre contact avec l'enseigne.

Un chantier dure environ **1 semaine**.



DES CLIENTS MASSIVEMENT SATISFAITS

5/5

Sur Facebook

40

avis

5/5

Sur Google

+100

avis



PRÉSENTATION DU PÔLE FORMATION

Nemesia Aménagement laisse sa chance à tous les candidats, qu'ils soient expérimentés, jeunes entrepreneurs ou novices en reconversion.

Les process ont été établis afin de faciliter l'apprentissage de chaque candidat, désirant évoluer dans un domaine d'activité dédié à l'aménagement extérieur. Nemesia Aménagement arrive régulièrement en dernier sur place, et apporte la touche plaisir et esthétique au projet.

Une formation d'un mois vous est proposée sur le centre pilote, définie entre formation technique et commerciale / gestion d'entreprise.

Une fois l'agence ouverte, un accompagnement sur place de deux semaines est réalisé pour épauler le franchisé sur les projets et la commercialisation des produits.

Enfin, une formation complémentaire d'une semaine par an est appliquée pour l'ensemble des franchisés.

Au sein de son agence Nemesia Aménagement, le franchisé réalise 45 heures hebdomadaires en moyenne, en journée du lundi au vendredi.

Le franchisé peut être épaulée sur son agence, d'un conducteur de travaux lorsque le volume de projets le nécessite.

Une équipe de deux salariés permettra de compléter les équipes sous-traitantes, déjà en place. Chaque salarié, qu'il s'agisse du conducteur de travaux ou de l'équipe salariée, réalise 39h hebdomadaires.



DEMANDE CLIENT

En moyenne, Nemesia reçoit

240

DEMANDES DE
DEVIS PAR AN

Soit,

20

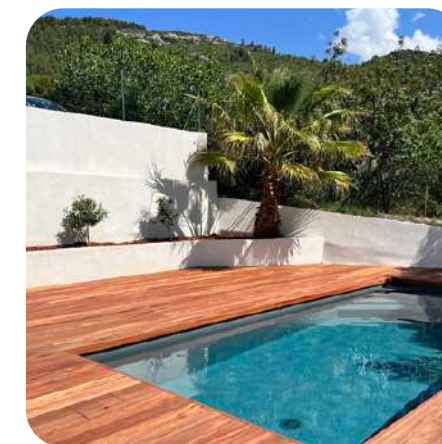
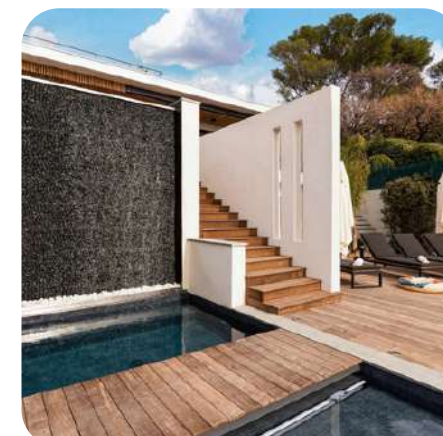
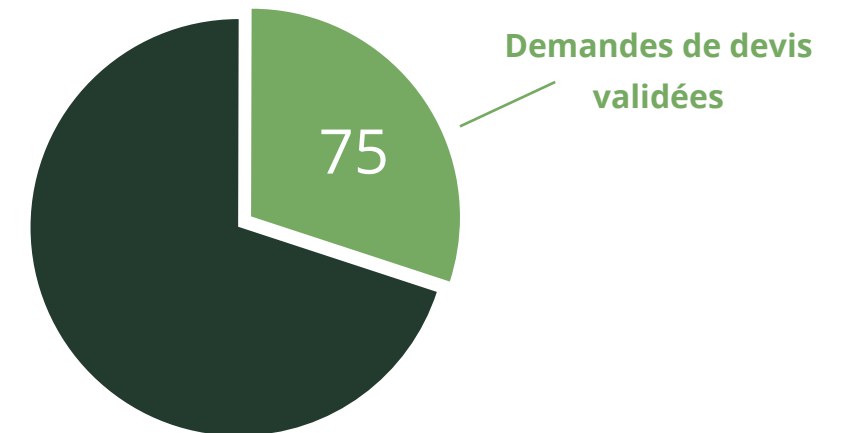
PAR
MOIS

4-5

PAR
SEMAINE

Nemesia concrétise environ 75 demandes de devis soit environ **30%**

(A minima car beaucoup de demandes de clients qui souhaitent des rajouts sont réalisées, ce qui fait augmenter le nombre de devis mais le nombre de client reste le même.)



L'ÉQUIPE DE LA FRANCHISE VOUS APPORTE VOS CLIENTS SUR UN PLATEAU



La force de Nemesia réside dans **leur expertise en matière de marketing et de communication.**

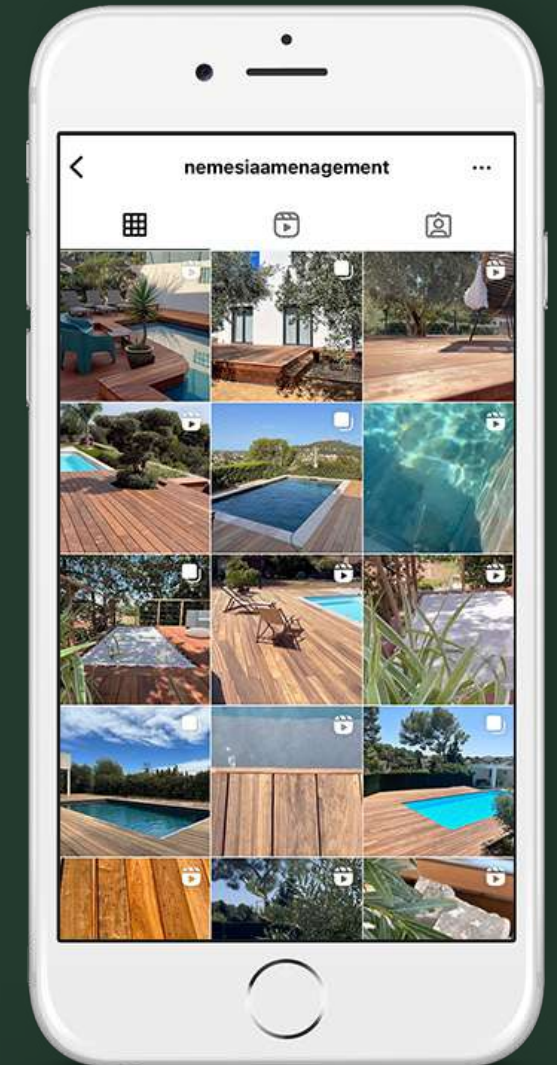
Les campagnes sont directement supervisées par l'équipe de marketing de Nemesia.

Le référencement web de Nemesia est de très loin le meilleur dans sa catégorie, aussi bien en matière de référencement naturel que de référencement payant sur la Côte d'Azur.

La stratégie de communication fondée sur la vitalité des réseaux sociaux est d'une efficacité exceptionnelle.

Nemesia bénéficie aujourd'hui **d'une image haut de gamme et moderne.**

Chaque jour des photos et vidéos sont mises en ligne sur nos pages Facebook, Instagram Tiktok et Youtube.



COMMUNICATION ET MARKETING

- Aujourd'hui Nemesia possède des milliers d'abonnés sur les réseaux sociaux (6K sur Facebook, 2K sur Instagram, 2K sur LinkedIn).
- Flyers qui démarchent les particuliers.
- Articles et communiqués dans la presse locale lors de l'ouverture d'un Nemesia.
- Avant le lancement de chaque activité, une campagne de communication géo-ciblée est lancée afin de créer le buzz.
- Diffusion d'une opération "post-sponsorisée" sur facebook et instagram, promue dans les fils d'actualités des habitants de la ville qui accueille la nouvelle activité.
- Campagne SMS, street marketing et parrainage.
- Des photos et vidéos sont publiées chaque jour sur les réseaux sociaux.





N e m e s i a
AMENAGEMENT
TERRASSES & SPAS